

## 1. DZIAŁKI REKREACYJNE NA SPRZEDAŻ – KASZUBY – GMINA LIPUSZ - ŚLUZA

### Obszar do zagospodarowania:

Zespół nieruchomości nie zabudowanych, położonych w Śluzie w gminie Lipusz, położonych bezpośrednio przy drodze w odległości ok 8 km od jednostek administracyjnych (Lipusz) i ok 3 km od jednostek handlowych w okolicach ekologicznie czystych (teren Lipuskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu). Atrakcyjna lokalizacja działek, położonych w odległości zaledwie 400 m od malowniczego jeziora Wieckiego, przeznaczonych w planie zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę letniskową.

Gdańsk – 84 km    Bydgoszcz – 146 km  
Elbląg – 137 km    Kościerzyna – 26 km

### Określenie nieruchomości:

Numery Działek	Powierzchnia	Nr KW
działka nr 71/19	0,1701 ha	18124
działka nr 71/20	0,1512 ha	18124
działka nr 71/21	0,1500 ha	18124
działka nr 71/22	0,1529 ha	18124
działka nr 71/23	0,1680 ha	18124
działka nr 71/24	0,1701 ha	18124
działka nr 71/25	0,1617 ha	18124
działka nr 71/26	0,1510 ha	18124
działka nr 71/27	0,1507 ha	18124
działka nr 71/28	0,1500 ha	18124

### Spodziewane restrykcje nałożone na sprzedaż:

Nieruchomość wolna od długów i obciążeń.

#### Uzbrojenie terenu:

1. Energia elektryczna – nie.
2. Woda – możliwość wybudowania studni.
3. Gaz – nie.
4. Ścieki – nie.
5. Komunikacja – nieruchomości położone przy drodze nieutwardzonej na kierunku Śluza Tuskowy, dalej trasa biegnie drogą asfaltową.

## Mapka zespołu działek



## Widok na zespół działek z lotu ptaka

